



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Al Sig. Ivan Aru c/o ing. Chiara Casula  
chiara.casula@ingpec.eu  
e p.c. 01-10-32 - Servizio Territoriale Ispettorato  
Ripartimentale e del CFVA di Nuoro  
e p.c. 04-02-32 - Servizio tutela del paesaggio  
Sardegna centrale

**Oggetto: Chiosco bar e campeggio “da tiu Lellei”. Proponente: Sig. Ivan Aru. Comune: Fonni.  
Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.), di cui alla D.G.  
R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357  
/1997 e s.m.i (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza per l'avvio della procedura in oggetto, pervenuta in data 13.11.2025 (prot. D.G.A. n. 33099 di pari data), esaminata la documentazione allegata, si rappresenta quanto segue.

Sulla base di quanto riportato nella documentazione relativa all'istanza, la proposta progettuale risulta ubicata nel Comune di Fonni, in località Bruncu Spina, e prevede la realizzazione di un chiosco amovibile e la sistemazione di piazzole per il campeggio in tenda.

Nel dettaglio, l'intervento proposto prevede la realizzazione di una struttura stagionale amovibile prefabbricata in legno di 36 m<sup>2</sup>, destinata a chiosco bar e dotata di servizi igienici mediante bagni chimici, oltre alla sistemazione di n. 2 piazzole per il campeggio in tenda, di superficie pari a 28 m<sup>2</sup> ciascuna. L'intervento, di tipo leggero e temporaneo, non prevede movimentazioni di terreno rilevanti né alterazioni permanenti della morfologia esistente. L'appoggio della struttura sarà realizzato su un piano di posa livellato e rullato, costituito da mistone stabilizzato di idoneo spessore, successivamente compattato meccanicamente. L'approvvigionamento idrico necessario per le attività del chiosco e per i servizi igienici avverrà tramite cisterna di accumulo in polietilene, di capacità adeguata alle esigenze giornaliere (minimo 500 – 1000 l), posizionata in adiacenza o al di sotto della struttura, su base piana e amovibile. Il rifornimento della cisterna sarà effettuato periodicamente mediante autobotte o contenitori trasportabili. Lo smaltimento dei reflui avverrà mediante un bagno chimico prefabbricato, completamente autonomo, dotato di serbatoio di raccolta a tenuta, periodicamente svuotato da ditta autorizzata e un modulo sanitario compatto di 2 x 2 m, per fornire doccia e lavabo ai campeggiatori, completo di doccia separata, lavabo,



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

acqua calda e serbatoio per i reflui; tutti i sistemi di raccolta saranno collocati fuori terra o su basamento rimovibile, senza alcun interrimento o opere murarie, in coerenza con la natura temporanea dei manufatti. L'alimentazione elettrica del chiosco sarà garantita mediante connessione temporanea alla rete elettrica esistente. Si prevede la posa di recinzioni perimetrali, a secco o a maglia passante, senza l'utilizzo di filo spinato. L'attività avrà operatività stagionale stimata in 180 giorni, al termine dei quali si provvederà alla rimozione del chiosco e delle piazzole, con ripristino dello stato dei luoghi.

Le opere previste ricadono all'interno della ZSC/ZPS "Monti del Gennargentu" (ITB021103) e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito a fini conservazionistici. Ricade altresì all'interno dell'IBA (*Important Bird and Biodiversity Area*) n. 181 "Golfo di Orosei, Supramonte e Gennargentu".

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le opere ricadono in adiacenza alla viabilità esistente, in un'area per la quale non è segnalata la presenza di habitat di interesse comunitario.

Premesso quanto sopra, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.to B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- **CO\_GEN\_6:** qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;
- **CO\_GEN\_7:** non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- **CO\_GEN\_8:** saranno conservate le siepi/alberature/fasce boscate esistenti ai limiti della superficie interessata dai lavori, con particolare riferimento a quelle formate da vegetazione autoctona e/o endemica;
- **CO\_CANT\_1:** le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;

- **CO\_CANT\_2:** a tutela delle specie faunistiche particolarmente sensibili, presenti nel Sito Natura 2000, saranno utilizzati mezzi ed attrezzature idonei a minimizzare l'impatto acustico;
- **CO\_PARC\_1:** il parcheggio verrà delimitato da una staccionata in legno (o sistema palo-corda), realizzata in modo da permettere il passaggio della fauna di piccole e medie dimensioni e posizionata ad una distanza di almeno 1 metro dalla vegetazione presente;
- **CO\_AMB.RUR\_1:** a tutela delle specie avifaunistiche che frequentano gli ambienti steppici presenti nel Sito Natura 2000 in cui ricade l'intervento (es. Gallina prataiola, Occhione, Calandra, etc.) il terreno non subirà negli anni passaggio da coltivazioni idonee alla loro presenza (es.: cereali, seminativi, erba medica, etc.) ad altre non idonee (es.: mais, frutteti, uliveti, etc.);
- **CO\_AMB.RUR\_2:** nell'impianto delle strutture di supporto della recinzione verrà fatta attenzione a non danneggiare le radici degli alberi limitrofi presenti;
- **CO\_AMB.RUR\_3:** i tiranti della recinzione saranno inseriti negli ultimi ordini delle maglie (non lateralmente), in modo da evitare il rischio di ferimento degli animali che tentano lo scavalco;
- **CO\_AMB.RUR\_4:** per evitare il ferimento degli animali, nella realizzazione della recinzione, non è previsto l'utilizzo di filo spinato;
- **CO\_AMB.RUR\_5:** non verrà effettuato il taglio degli alberi presenti lungo il perimetro della recinzione;
- **CO\_AMB.RUR\_6:** la pietra utilizzata per la realizzazione dei muretti a secco sarà reperita all'interno del fondo o nelle sue vicinanze;

ritenuto di doverle integrare con le seguenti C.O., a maggior tutela delle valenze naturalistiche presenti nel sito Natura 2000 interessato:

- **CO\_GEN\_1:** l'intervento non verrà realizzato nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000;
- **CO\_GEN\_3:** al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- **CO\_GEN\_5:** poiché la proposta progettuale ricade all'interno della ZSC/ZPS "Monti del Gennargentu" (ITB021103), dove è presente la specie di importanza comunitaria Cervo sardo (*Cervu*



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

*s elaphus corsicanus*), specie inserita negli allegati II/IV della direttiva Habitat, l'intervento non sarà realizzato, oltre che dal 01 marzo al 31 luglio, neanche nel mese di settembre (picco del periodo riproduttivo del cervo sardo);

considerate le Misure di Conservazione individuate per la ZSC/ZPS (approvate con Delib.G.R. n. 15/20 del 19.03.2025), si ritiene che l'intervento in oggetto, se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo sopra riportate, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Si evidenzia che per gli eventuali inserimenti di elementi vegetali in vaso, saranno da prevedersi esclusivamente specie autoctone, in coerenza con il D.P.R. 8 settembre 1997, n. 357, art. 12.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alla richiesta, viene rilasciato esclusivamente ai sensi del D.P.R. n. 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

**Il sostituto del Direttore del Servizio  
(art. 30, c.5 L.R. 31/1998)**

Felice Mulliri

**Siglato da :**

VALENTINA GRIMALDI